

Exp. 269F
R6 - 2800 C

COMPAÑÍA ARRENDATARIA
DEL
MONOPOLIO DE PETRÓLEOS, S. A.
MADRID

Pesetas 25.000,00

Recibimos de Don Mariano Juan Vallecampo
la cantidad de Ptas. veinticinco mil. (Cálculo nº 1.191.351 e/ Banco
Indicco S.O.F.)
importe de Plana provisional sobre elencilloria sub. Indivna.

Madrid, 20 de Mayo de 1951

NÚMERO	SU FECHA	IMPORTE
DUPLICADO para unir a la propuesta que se presenta al Concurso.		



Nim. 6015

Mod. 397. - 25 f. de 100 h. - 6-57 - I. C.



D. Mariano Lana Villacampa, con domicilio en Madrid, calle de Augusto Figueroa nº 16, reuniendo cuantas circunstancias exige la Ley para contratar con la CAMPSA y enterado del anuncio publicado por esta, sacando a concurso las obras de ampliación de Factoría Huelva se compromete a ejecutarlas de acuerdo con los planos y pliegos de condiciones confeccionadas por la CAMPSA, por las cantidades siguientes y en el plazo de OCHO MESES:

1º CASA VIVIENDA (Según proyecto CAMPSA)....	670.733,45 Pts.
" " (Según proyecto NUESTRO)...	651.913,36 "
2º EDIFICIO PORTERIA-VESTUARIO-BASCULA-APARCAMIENTO DE VEHICULOS.....	319.011,29 "
3º MURO DE CERRAMIENTO Y CUBETO.....	1.104.340,56 "

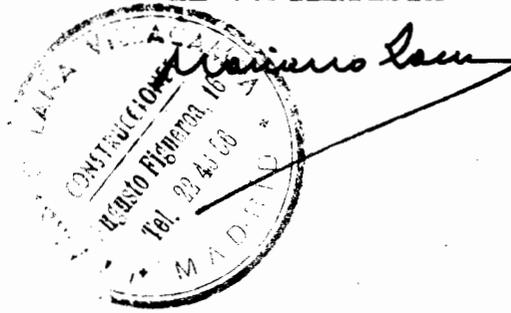
SUMA TOTAL DE ESTA PROPUESTA.... Dependiente de 1º
=====

Al propio tiempo, se hace constar que, así la mano de obra como los materiales que se emplearán en la construcción, serán exclusivamente nacionales.

En concepto de fianza provisional y para responder de la aceptación del encargo, en el caso en que sean adjudicadas las obras, ha entregado el Concursante en la Caja de la CAMPSA en metálico la cantidad de Pts. 25.000,00-- según recibo que se acompaña.

Madrid, 29 de mayo de 1.961.

EL CONTRATISTA



Arquitecto:
D. Ricardo Anadón Frutos
Plaza de San Pedro, 12.
Huelva





CONCURSO: OBRAS DE AMPLIACION EN LA FACTORIA DE CAMPSA EN HUELVA.

REFERENCIAS.- Esta Empresa, ha realizado para Campsa, las siguientes obras.

AMPLIACION NAVE LABORATORIO EN LA FACTORIA DE MENDEZL ALVARO, nº 80 DE MADRID.

NUEVA ESTACION DE SERVICIO EN HUELVA.

OBRAS DE ALBAÑILERIA PARA LA AMPLIACION DE LA SUBSIDIARIA DE MURCIA.

Madrid 29 de Mayo de 1.961.





CONCURSO: OBRAS DE AMPLIACION EN LA FACTORIA DE CAMPSA EN HUELVA.

PRECIOS UNITARIOS:

ESTA EMPRESA PRESENTARA LA DESCOMPOSICION DE LOS PRECIOS DE SU PROPOSICION. CASO DE SER ADJUDICATARIA DE LAS OBRAS, EN EL PLAZO DE VEINTE DIAS DESDE LA CITADA ADJUDICACION.

Madrid 29 de Mayo de 1.961.



Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

Muñagorri - Sevilla, 4 - Madrid

NUMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	I M P O R T E	
			Pesetas	Cts.
	<u>PROYECTO EDIFICIO DESTINADO A VESTUARIO, PORTERIA, BASCULA Y PARQUE DE VEHICULOS.</u>			
111,75	M3. Excavación tierras.	20,00	2.235,00	
55,31	" Relleno de tierras.	8,00	442,48	
56,44	" Transporte de tierras.	25,00	1.411,00	
22,35	" Hormigón en masa de 300 kg.	505,00	11.286,75	
239,81	M2. Hormigón en masa de 200 kg. y 10 cm.	50,50	12.110,41	
55,00	" id id 200 kg. y 7 cm.	48,00	2.640,00	
31,00	M1. Cargaderos de viguetas prefabricadas	85,00	2.635,00	
35,94	M3. Fábrica de ladrillo ordinario con mortero de cemento en cimientos.	575,00	20.665,50	
85,06	M3. Fábrica de ladrillo ordinario con mortero de cemento en muros.	600,00	51.036,00	
14,22	M3. Fábrica de ladrillo ordinario con mortero de cemento en muros y arcos.	700,00	9.954,00	
845,62	M2. Revoco y enlucido con mortero de cemento en paramentos.	25,00	21.140,50	
32,40	M2. Chapado de tabiques en zócalo.	35,00	1.143,00	
131,85	" Cubierta de teja arabe sobre viguetas prefabricadas y doble tablero de rasilla.	225,00	29.666,25	
150,00	M2. Cubierta de chapa ondulada de Uralita sobre viguetas prefabricadas.	190,00	28.500,00	
100,80	M2. Cielo raso de cañizo. guarnecido de yeso.	50,00	5.040,00	
86,55	M2. Tabique de panderete.	35,00	3.029,25	
281,55	M2. Enlucido con yeso.	17,00	4.786,35	
42,00	M1. Corrido de impostas sencillo con gotera.	40,00	1.600,00	
3,90	M1. Escalón de piedra artificial.	120,00	468,00	
16,90	M1. Vierteaguas de baldosin catalán y faja abultada.	40,00	676,00	
110,80	M2. Losado de pavimento, baldosin hidraulico 20 x20.	65,00	7.202,00	
151,85	M2. Revestido de azulejo blanco de 15x15	170,00	25.814,50	
82,20	M1. Rodapie de canto romo de 10x20.	15,00	1.233,00	
	Suma y sigue....		218.005,99	

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

Muñagorri - Sevilla, 4 - Madrid

NUMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	I M P O R T E	
			Pesetas	Cts.
	Suma anterior		218.005	99
4 U.	Puertas metálicas con cristales incluido pintura, tipo Campsa.	1.500,00	6.000	00
7 U.	Ventanas metálicas con cristales y pintura tipo Campsa de 2 x 1.	1.200,00	8.400	00
2 U.	Ventanas metálicas con cristales y pintura tipo Campsa de 1 x 1.	700,00	1.400	00
9 U.	Puertas de madera de pino, con sus correspondientes marcos y herrajes.	500,00	4.500	00
9 U.	Duchas con sus platos de porcelana esmaltada y accesorios.	700,00	6.300	00
3 U.	Baterias de 7 lavabos de fábrica y revestidos de azulejos blancos comprendiendo los grifos y accesorios.	4.000,00	12.000	00
1 Ml.	Termo automatico eléctrico de 150 litros y montaje del mismo.	4.500,00	4.500	00
30,00 Ml.	Tuberia de plomo de 12 x 18 con llave de paso.	55,00	1.650	00
15,00 Ml.	Tuberia hierro galvanizado de 3/4"	40,00	600	00
20,00 Ml.	Tuberia de gres de 12,5 cm. con codos etc.	45,00	900	00
23,20 Ml.	Canalón de Uralita de 15 cm.	75,00	1.740	00
32,00 Ml.	Canalón de chapa de plomo de 2 mm.	245,00	7.840	00
20,00 Ml.	Bajante DRENA de 100 mm.	110,00	2.200	00
7 U.	Arqueta de desagüe de 30 x 30 de fábrica de ladrillo.	210,00	1.470	00
9,6 Ml.	Cerco metálico en cancela de entrada metálica, según plano 2.671, incluido pintura y montaje.	800,00	7.680	00
387,00 M2.	Pintura a la cal en fachadas exteriores	2,00	774	00
281,55 M2.	Pintura al temple en interiores.	4,00	1.126	20
14,17 M2.	Pintura al oleo en carpinteria taller	35,00	425	10
12 U.	Puntos de luz flourescentes.	400,00	4.800	00
	Total.....		319.011	19



Madrid 29 de Mayo de 1.961.

Mariano Lana

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

Muñagorri - Sevilla, 4 - Madrid

NUMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	I M P O R T E	
			Pesetas	Cts.
45,5	M3. Excavación en tierra superficial.	20,00	910	00
23,5	" Relleno de id id	8,00	188	00
22,00	" Transporte de tierra a vertedero.	25,00	550	00
7,00	" Hormigón en masa de 200 kg.	400,00	2.800	00
45,00	" Fábrica de ladrillo.	575,00	25.875	00
200,00	M2. Enlucido con cemento.	25,00	5.000	00
200,00	" Pintura a la cal.	2,00	400	00
70,00	U. Tubo de hierro de 2" ϕ y 2,5 m.de longitud, su colocación y con los elementos necesarios para unir los marcos metálicos.	200,00	14.000	00
50	U. Marcos metálicos con angulares de hierro de 50 x 50 x 5. Dimensiones del marco 1,5 x 1,97.	550,00	27.500	00
131,00	M2. Enrejado metálico tipo Riviere y colocación sobre marcos.	240,00	31.440	00
Total.....			108.663	00

Madrid 29 de Mayo de 1.961.



Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

Muñagorri - Sevilla, 4 - Madrid

NUMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	I M P O R T E	
			Pesetas	Cts.
	<u>241 MTS. MURO CERRAMIENTO Y CUBETO SEGUN PLANO 2.415.- ALTURA 3 METROS.</u>			
636,2	M3. Excavación en tierra superficial.	20,00	12724	00
363,00	M3. Relleno de tierras procedentes de excavación.	8,00	2.904	00
270,00	M3. Transportes de tierras.	25,00	6.750	00
412,95	M3. Hormigón armado, según plano 2.415	1.643,00	678.476	80
1.600,00	M2. Pintura con cemento Griff.	12,00	19.200	00
16	U. Juntas según plano 2.415		27.086	25
		Total...	747.141	05

Madrid 29 de Mayo de 1.961.

Mariano Lana



Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

Muñagorri - Sevilla, 4 - Madrid

NUMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	I M P O R T E	
			Pesetas	Cts.
	<u>MURO DE CUBETO DE 2,20 METROS DE ALTURA</u>			
180,0 ⁰	M3. Excavación en tierra superficial.	20,00	3.600	00
102,7	" Relelno de tierras procedentes de excavación.	8,00	821	60
77,3	" Transportes de tierras.	25,00	1.932	50
100,914	" Hormigón armado de 300 kg.	1.643,00	165,801	70
345,00	M2. Pintura con cemento Griff.	12,00	4.140	00
5	U. Junta dilatación de plomo de 60 cm. de ancho, peso por unidad 31,2 kg. según plano.			
			6.412	50
		Total...	182.708	30

Madrid 29 de Mayo de 1.961.



Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

Muñagorri - Sevilla, 4 - Madrid

NUMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	I M P O R T E	
			Pesetas	Cts.
	<u>PUERTA METALICA Y PILARES EN ENTRADA MURO DE CERRAMIENTO. SEGUN PLANO H-62.</u>			
4,70	M3. Excavación en tierra superficial.	20,00	94	00
3,28	" Relleno de tierras procedentes de excavación.	8,00	26	24
1,42	" Transporte a vertedero.	25,00	35	50
0,86	" Hormigón armado de 300 kg.	1.643,00	1.412	98
4,16	" Fábrica de ladrillo.	575,00	2.392	00
24,72	M2. Enfoscado de cemento.	25,00	618	00
24,72	M2. Pintura a la cal.	2,00	49	44
2 (1)	Ú. Puerta metálica según plano.	9.000,00	18.000	00
	(1).-Modificandose en la mitad superior que se sustituye el paño de chapa por enrejado de alambra redondo galvanizado "Riviere" nº 42-70/18-D.			
			Total...	22.618 16

Madrid 29 de Mayo de 1.961



Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

Muñagorri - Sevilla, 4 - Madrid

NUMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	I M P O R T E	
			Pesetas	Cts.
	<u>AMPLIACION FACTORIA.</u>			
1.080,00	M3. Explanación tierra superficial.	15,00	16.200	00
1.080,00	" Transporte a vertedero	25,00	27.000	00
		<u>Total.</u>	<u>43.200</u>	<u>00</u>

Madrid 29 de Mayo de 1.961.

Mariano Lana



MURO DE CERRAMIENTO EN AMPLIACION FACTORIA DE HUELVA.

RESUMEN:

Murete con cerco metálico s/p 1.101.	108.663,00 ptas.
241,00 mts. muro de cerramiento y cubeto s/p. H-2.415	747.141,10 "
69,00 mts. muro de cubeto s/p. 2.415	182.708,30 "
Puertas metálicas y pilares s/p.H-62.	22.628,16 "
1.080,00 M3. explanación	<u>43.200,00 "</u>
Total.	1.104.340,56 ptas.

Madrid 29 de Mayo de 1.961.



- PROYECTO DE CASA-VIVIENDA -
PARA EL INGENIERO JEFE DE LA FACTORIA DE C.A.M.P.S.A.
----- HUELVA -----

Huelva,
Mayo
1961

Arquitecto
Ricardo Anadón Frutos

- M E M O R I A -

- P R O Y E C T O D E C A S A - V I V I E N D A -
PARA EL INGENIERO JEFE DE LA FACTORIA DE C.A.M.P.S.A.
----- H U E L V A -----

- M E M O R I A -

Las obras a que se refiere el presente proyecto forman parte de las que se van a realizar para ampliación y reforma de la Factoría de CAMPSA, en la Avenida de los Pinzones, en la ciudad de Huelva,

El programa a desarrollar comprende las dependencias necesarias para una vivienda de primera categoría, que podemos agrupar en tres zonas: de día, o de relación, con vestíbulo principal, despacho, comedor u estancia; de noche, o de dormitorios, con un total de cinco de éstos y los necesarios servicios higiénicos, y zona de servicio, con cocina y dependencias anejas y dormitorio y aseo de servicio.

Un programa de esta extensión obliga a desarrollarlo en un edificio de dos plantas, pues con una sola la superficie de terreno a ocupar sería excesiva, aparte de la incomodidad que supondría un considerable alargamiento de las circulaciones. El inconveniente de incomodidad que también puede derivarse del desarrollo en dos plantas se evita disponiendo en la alta la zona de dormitorios y en la baja las restantes dependencias.

El acceso principal a la vivienda se hace por un porche al vestíbulo principal, del que arranca la escalera y que da ingreso directamente al despacho y al comedor, y a través de un corto pasillo, a la estancia. El despacho se comunica con un pequeño local destinado a laboratorio, al que se llega también desde el vestíbulo por un pasillo, que comunica asimismo con el aseo de señores de planta baja. El comedor y la estancia están comunicados entre sí por un amplio hueco, que se cierra con una puerta de acordeón tipo Modernfold.

La entrada de servicio se hace por la parte opuesta, que corresponde a la fachada de Levante, a través de un pequeño porche, ingresándose en el vestíbulo de servicio, que es a la vez office y plancha, y que comunica directamente con el vestíbulo principal. Da acceso a la cocina, con el lavadero, la

despensa y el dormitorio y aseo de servicio. Estos últimos por intermedio de un pequeño pasillo. Se dispone una puerta enfrentada con otra en el comedor para servicios del mismo, independiente de la puerta principal. Las dos zonas de señores y de servicio quedan con esta disposición independientes y al mismo tiempo comunicadas en la debida forma. A notar que la despensa se sitúa separada de la cocina por el effice, lo que, aunque parezca que puede producir alguna incomodidad, permite un más fácil control de aquélla.

En la planta alta la escalera desembarca en un vestíbulo, coincidente en planta con la de la baja, al que rodean por N.E. y S. los dormitorios, quedando al O. libre, con faeha da a la terraza que se proyecta sobre el porche del acceso principal. Queda sin edificar la zona ocupada en planta baja por la estancia y el dormitorio de servicio, que se destina a terraza, a la que dan el dormitorio principal y otro dormitorio, que flanquean el cuarto de baño; éste con acceso desde el vestíbulo, y también con comunicación directa desde el dormitorio principal. Los otros tres dormitorios, a dos de los cuales se accede directamente desde el vestíbulo y al tercero a través de un pasillo, cuentan con un cuarto de aseo con ducha. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados, excepto el principal, por contarse con la utilización de armario-mueble; no obstante lo cual, su disposición permite la colocación de armario empotrado en caso de que así se prefiera.

Desde el vestíbulo de planta alta, y por escalera situada sobre la principal, se asciende a la terraza que cubre el edificio, desembarcando en un cuerpo de mínima altura que cubre el último tramo y que tendrá escasa visibilidad desde el exterior, por lo que no se representa en los alzados.

No parece necesario detallar más la distribución, puesto que se encuentra suficientemente definida en los planos. Debe hacerse constar, no obstante, que las dimensiones de las distintas piezas y la disposición de la tabiquería han sido previstas de forma que se evite al máximo el corte de las losas de solería, previstas de 25 x 25. Por ello, uno al menos de los paramentos de cada muro o tabique coincide con junta de la solería. Esta tendrá que ser elegida cuidadosamente para que sus dimensiones sean exactas, al objeto de que la disposición descrita tenga resultado efectivo.

En cuanto a la composición de alzados, se busca el efecto arquitectónico con el movimiento de volúmenes de los distintos cuerpos del edificio y la proporción de huecos y macizos

de los diversos paños de los muros perimetrales. Los huecos se proyectan de acuerdo con los usos de los distintos locales. En la estancia y comedor se disponen amplísimos ventanales de antepecho bajo, que permitirán la contemplación del paisaje de la ría. En los locales de servicio se proyectan ventanas altas, que con poca superficie procuran buena iluminación y permiten cómoda colocación de tuberías, mobiliario, etc.

Como elementos ornamentales, aunque por otra parte desempeñen su función, se proyectan un zócalo bajo nivel de solería, imposta de separación de las dos plantas y cornisa de coronación del medio antepecho, el que se completa con barandilla de cerrajería. Igualmente se dispone barandilla de cerrajería en las terrazas sobre planta baja. El conjunto se completará con la pintura en color de los paramentos, armonizando en diferentes colores los diversos elementos de la construcción.

En cuanto a los sistemas constructivos serán los necesarios para conseguir una edificación sólida y permanente y con la categoría y dignidad que corresponden a la que nos ocupa. A continuación describimos las características más importantes.

Cimientos de losa de hormigón armado a pequeña profundidad, con viga de atado a lo largo de todos los muros, sobre lecho de grava. Muros de fábrica de ladrillo ordinario con mortero de cemento, de pié y medio, con cámara aislante de medio pié los perimetrales y de citarón los interiores. Dinteles de huecos de hormigón armado y fábrica sobre ellos en arco de descarga.

Vigas de hormigón armado en grandes huecos y zuncho perimetral de lo mismo con encofrado perdido de ladrillo, trabado con iguales características sobre muros interiores, bajo el entramado de las dos plantas.

Forjado de piso de bovedilla de hormigón vibrado con enjutado de hormigón y vigas prefabricadas de hormigón armado, tanto en piso de planta alta como en azotea y terrazas.

Cubierta de azotea a la andaluza mejorada, con ladrillo de solería, Solera perdida de ladrillo ordinario, fieltro asfáltico, relleno de hormigón de carbonilla en formación de pendientes.

Solera de 10 cm. de hormigón en planta baja, sobre relleno perfectamente apisonado para conseguir el nivel de piso necesario.

Tabiquería de ladrillo hueco con mortero de cemento o yeso. Revestido exterior maestreado con mortero de cemento y enlucido de lo mismo, e interior también maestreado con mortero de cemento y enlucido de yeso o callecilla. Revestido de techos con yeso.

Pavimento de baldosín de 1ª calidad, en losas de 25 x 25, colores lisos o jaspeados, en locales principales. ~~Nola~~ blanco en cuartos de aseo y locales de servicio. Rodapié hidráulico de 1ª de 25 x 7 en locales principales y de azulejo romo de 10 cm. en locales de servicio.

Peldaños exteriores de granito de labra fina e interiores de piedra artificial de 1ª calidad tipo caliza crema, con mesetas, cartabones y rodapiés de lo mismo. Vierteaguas exterior y repisa interior de ventanas de la misma piedra artificial. Zócalo exterior revestido de ladrilleta o ladrillo fino. Alicatado de azulejo de color en cuartos de aseo principales y de azulejo blanco en cuarto de aseo de servicio, cocina y dependencias.

Carpintería de puertas interiores tipo Marga, con moldura sobrepuesta, de pino Soria, con doble tapajuntas. Puerta exterior de servicio de forro de la misma madera.

Ventanas metálicas de perfil de 34 mm. con persianas enrollables de plástico, salvo en ventanas de comedor y estancia, que llevarán persianas venecianas de aluminio plastificado. Tapamentos de pino Soria. Puertas metálicas exteriores con las mismas características que las ventanas.

Barandilla con pasamanos de madera y cerrajería.

Instalación de abastecimiento de agua fría con tubería de caña de hierro galvanizado y de agua caliente con igual tubería. Bajantes de aguas de lluvia de la azotea y de aguas sucias de fibrocemento Drena, Conducciones horizontales de se migrés o de hormigón centrifugado, entre arqueta registro de citara con solera y papa de hormigón.

Aparatos sanitarios de cuartos de aseo principales de porcelana Roca, con grifería cromada Roca, y de cuartos de aseo secundarios de loza Manises con grifería cromada.

Cocina económica esmaltada en blanco, con termo, vampa de humos de ~~vidrio~~ vidrio estriado con armadura de hierro, subida de humos de tabique enlucido y remate de chimenea de ladri llo fino. Fregaderos de porcelana Roca y lavadero de piedra artificial, con grifería cromada y de metal, respectivamente.

Instalación eléctrica bajo tubo Bergman empotrado, con puntos de luz, enchufes y timbres empotrados de plástico blanco. Acometida con hilo bajo plomo. Enchufes de fuerza en todas las habitaciones.

Calefacción por radiadores eléctricos en antepechos de ventanas sistema Black-heat.

Pintura de paramentos exteriores a la cal e interiores en paredes y techos al temple liso. Al aceite de linaza a tres manos sobre carpintería de madera y tuberías. Y con míño y aceite de linaza a dos manos sobre cerrajería. Se consigna una partida en presupuesto para decoración interior.

Acerado perimetral de loseta de cuatro tacos sobre solera de hormigón, con bordillo de granito de labra fina.

Puertas de armario enrasadas tipo Marga, de madera de Soria, con tapajuntas.

Vidrio estriado en cuartos de aseo y doble en restantes ventanas. Ventanas de hormigón translúcido en cuarto de lavadero.

Barandilla de tubo de hierro pintado al óleo sobre medio antepecho de fábrica de la azotea.

Con los anteriores datos y los consignados en los restantes documentos del proyecto quedan suficientemente definidas, a juicio del que suscribe, las obras a realizar.

Huelva, mayo de 1961.

EL ARQUITECTO,



- M E D I C I O N E S -

ARQUITECTO

Huelva.

PROYECTO: CASA-VIVIENDA, Ingeniero Jefe Factoría C.A.P.M.S.A. HOJA N° 1.-

NÚM. DE ORDEN	UNIDAD DE OBRA Y SITUACIÓN UNIDAD	N.º DE PARTES IGUALES	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	TOTALES
CAPITULO I.- Movimiento de tierras							
1	P.A. Explanación						P.A.
2	M3. Excavación cimientos	1	7 95	1 20	0 40	3,816	
		1	2 50	1 00	0 40	1,000	
		1	6 80	1 40	0 40	3,808	
		1	2 20	1 00	0 40	0,880	
		2	10 70	1 40	0 40	11,984	
		1	2 70	1 00	0 40	1,080	
		1	3 00	1 00	0 40	1,200	
		1	8 25	1 20	0 40	3,960	
		1	9 50	1 00	0 40	3,800	
		1	2 40	1 00	0 40	0,960	
		1	5 80	1 20	0 40	2,784	
		1	2 30	1 00	0 40	0,920	
		1	6 20	1 20	0 40	2,976	39,168
3	M3. Relleno de tierras	1	6 40	3 50	0 30	6,720	
		1	5 70	3 50	0 30	5,985	
		1	10 20	3 70	0 30	11,322	
		1	7 80	3 70	0 30	8,658	
		1	5 50	3 20	0 30	5,280	
	Porche	1	3 60	2 80	0 30	3,024	
	Entrada servicio	1	2 30	1 60	0 30	1,104	42,093
4	M3. Capa grava apisonada		39,168 / 0,4 =	97,92		97,92 x 0,10 =	9,792
CAPITULO II.- Pocería							
1	Ml. Tubo cemento 15 Ø	1	12 00			12 00	
		1	11 00			11 00	23,00
2	U. Arquetas 40 x 40	7				7	7
3	P.A. Acometida aguas residuales						P.A.
CAPITULO III.- Hormigones							
1	M3. Hormigón ligeramente armado en cimientos	1	7 95		0 28	2,226	
		1	2 50		0 25	0,625	
		1	6 80		0 31	2,108	
		1	2 20		0 25	0,550	
		2	10 70		0 31	6,634	
		1	2 70		0 25	0,675	
		1	3 00		0 25	0,750	
		1	8 25		0 28	2,310	
		1	9 50		0 25	2,375	
		1	2 40		0 25	0,600	
		1	5 80		0 28	1,624	
		1	2 30		0 25	0,575	
		1	6 20		0 25	1,736	22,788
2	M3. Hormigón ligeramente armado en zunchos con encofrado perdido de ladrillo.	1	4 60	0 40	0 20	0,368	
		1	2 50	0 40	0 20	0,200	
		1	4 20	0 40	0 20	0,336	
		1	8 70	0 40	0 20	0,696	
		1	8 30	0 40	0 20	0,664	
		1	2 25	0 40	0 20	0,180	
	Planta baja	1	6 30	0 40	0 20	0,505	Sigue...

NÚM. DE ORDEN	UNIDAD DE OBRA Y SITUACIÓN UNIDAD	N.º DE PARTES IGUALES	LONGITUD		ANCHURA		ALTURA		PARCIALES	TOTALES	
	Transversales	1	3	60	0	40	0	20	0,289		
		1	1	75	0	40	0	20	0,140		
		1	7	25	0	40	0	20	0,580		
		1	4	35	0	40	0	20	0,348		
		1	0	70	0	40	0	20	0,056		
		1	3	20	0	40	0	20	0,256		
		1	3	30	0	40	0	20	0,264		
		1	5	70	0	25	0	20	0,285		
		1	7	10	0	25	0	20	0,355		
		1	10	30	0	25	0	20	0,515		
		1	7	90	0	25	0	20	0,395		
		Planta alta perímetro	1	3	20	0	40	0	20	0,256	
			1	4	50	0	40	0	20	0,360	
			1	11	00	0	40	0	20	0,880	
			1	4	00	0	40	0	20	0,320	
	1		2	20	0	40	0	20	0,176		
	1		6	30	0	40	0	20	0,504		
	1		0	40	0	40	0	20	0,272		
	1		1	70	0	40	0	20	0,136		
	1		7	20	0	40	0	20	0,576		
	1		4	30	0	40	0	20	0,344		
	Transversales	1	0	70	0	40	0	20	0,056		
		1	5	50	0	25	0	20	0,275		
		1	10	20	0	25	0	20	0,510		
		1	6	40	0	25	0	20	0,320		
								11,417			
	A deducir										
		P. B. Ventanales	1	3	50	0	40	0	20	0,280	
	Comedor i estar	1	2	50	0	40	0	20	0,200		
		1	3	20	0	40	0	20	0,256		
	Entrada	1	4	30	0	40	0	20	0,344		
		Transversal	1	3	20	0	40	0	20	0,256	
	P.A. Dorm ^o 1.	1	7	80	0	25	0	20	0,390		
		Salida terraza	2	3	50	0	40	0	20	0,560	
	Transversal	1	3	20	0	40	0	20	0,256		
		1	6	50	0	25	0	20	0,325		
								2,867	8,550		
3	M3. Hormigón armado en cargaderos		Igual deducción anterior							2,867	
4	M1. Cargaderos prefabricados										
	P.B. Ventanas	1	15	00					15,00		
	id. Huecos	1	10	00					10,00		
	P.A. Ventanas	1	9	00					9,00		
	id. Huecos	1	7	00					7,00	41,00	
5	M2. Solera de 10 cm. de hormigón										
	1	1	7	10	6	40			45,44		
	1	1	5	50	3	20			17,60		
	1	1	3	70	10	20			37,74		
	1	1	4	30	7	80			33,54		
	1	1	3	50	3	00			10,50		
	1	1	1	60	2	20			3,52	148,34	
6	M2. Placa armada en escalera con peldaño y mesetas.										
	1	1	6	50	1	00			6,50		
	1	1	2	50	1	20			3,00	9,50	

NÚM. DE ORDEN	UNIDAD DE OBRA Y SITUACIÓN UNIDAD	N.º DE PARTES IGUALES	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	TOTALES
CAPITULO IV.- Albañilería							
1	M3. Fábrica de 0,40 espesor formada por dos medios pies de ladrillo macizo y cámara de aire	1	4 60	6 50	0 40	11,960	
		1	2 50	6 50	0 40	6,500	
		1	4 20	3 90	0 40	6,552	
		1	8 70	3 90	0 40	13,572	
		1	4 20	3 90	0 40	4,872	
		1	4 10	6 50	0 40	10,660	
		1	2 25	6 50	0 40	5,850	
		1	6 30	6 50	0 40	16,380	
		1	3 60	6 50	0 40	9,360	
		1	1 75	6 50	0 40	4,550	
		1	7 25	6 50	0 40	18,850	
		1	4 35	6 50	0 40	11,310	
		1	0 70	6 50	0 40	1,820	
		1	8 70	3 40	0 40	11,832	
	A DEDUCIR					134,068	
	Planta Baja. Ventanal comedor, estar	1	5 40	1 50	0 40	3,240	
	Dormitorio	1	7 50	1 50	0 40	4,500	
	Asad	1	1 50	1 50	0 40	0,900	
	Despensa	1	0 80	0 70	0 40	0,224	
	Office	1	0 80	0 70	0 40	0,224	
	Puerta servicio	1	0 80	2 10	0 40	0,672	
	Cocina	1	1 00	0 70	0 40	0,280	
	id	2	0 80	0 70	0 40	0,448	
	avadero	1	1 50	0 70	0 40	0,420	
	id.	1	0 80	0 70	0 40	0,224	
	Trastero	1	0 80	0 70	0 40	0,224	
	Aseo	1	0 80	0 70	0 40	0,224	
	Laboratorio	1	1 50	1 50	0 40	0,900	
	Despacho	1	1 50	1 50	0 40	0,900	
	Planta alta						
	Dormitorio nº 1.	1	6 40	1 50	0 40	3,840	
		1	0 80	0 80	0 40	0,256	
		1	1 50	1 50	0 40	0,900	
		1	0 80	0 70	0 40	0,224	
		1	1 50	0 50	0 40	0,900	
		1	1 50	0 50	0 40	0,900	
		1	1 50	1 50	0 40	0,900	
						21,524	112,544
2	M3. Fábrica en pilares de 0,40	3	3 10	0 40	0 40	1,488	1,488
3	M3. Fábrica de 1 pie	1	5 40	5 70	0 25	7,695	
		1	6 50	3 10	0 25	5,038	
		1	6 90	5 70	0 25	9,833	
	A DEDUCIR					22,566	
	P.B. Trastero	1	2 10	0 70		1,470	
	Pasillo	1	2 10	0 70		1,470	
	Laboratorio	1	2 10	0 70		1,470	
	Despacho	1	2 10	1 50		3,150	
	Office	1	2 10	0 70		1,470	
	Pasillo	1	2 10	1 00		2,100	
	Comedor	1	2 10	1 50		3,150	

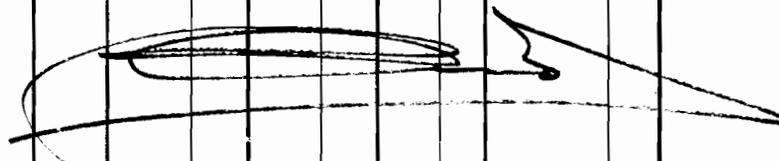
NÚM. DE ORDEN	UNIDAD DE OBRA Y SITUACIÓN UNIDAD	N.º DE PARTES IGUALES	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	TOTALES
16	M2. Guarnecido cemento y enlucido yeso en interiores. Partida 15, 1 cara 16, 4 caras 17, 2 caras 18, 4 caras 19, 2 caras 14, 2 caras	112,544 / 4 x 3 x 3,1 x 0,5 17,211 / 4 x 3 x 2,6 x 0,25 207,04 x 2 148,34 x 2		0,40 3,1 x 0,5 0,25 x 2 0,25		281 36 14 88 137 69 7 80 414 08 296 68	1.152 49
17	P.A. Abultados y cornisas						P.A.
<u>CAPITULO V. Solería y alicatados</u>							
1	M2. Losa de 4 tacos en aceras, incluso firme de hormigón y bordillo de granito.	2 2	18 24 15 34			36 48 30 68	67 16
2	M2. Solería 25 x 25	1 1 1 1 1 1 1	7 20 5 50 10 30 7 80 5 50 7 10 10 30	6 40 3 25 4 10 4 20 3 20 6 40 4 20		46 08 17 88 42 23 32 76 17 60 45 44 43 26	
	<u>A DEDUCIR</u>					245 25	
	P.B. Aseo	1	1 25	0 90		1 13	
	id.	1	2 40	1 20		2 88	
	P.A. Baño	1	3 70	1 60		5 92	
	Aseo	1	2 10	1 70		3 57	
						13 50	231 75
3	M2 Solería Noya				Deducción anterior	13 50	13 50
4	M2 Solería ladrillo de Martos (Jaen) Porche Entrada Servicio Terraza Terraza Sobre porches	1 1 1 1	3 30 2 25 8 30 2 40	3 20 2 00 4 10 2 60		10 56 4 50 34 03 6 24	70 39
5)	M2. Alicatado 15 x 15 Cocina Lavadero Aseo Aseo Baño Aseo	1 1 1 1 1 1	12 80 7 00 6 80 7 20 10 60 7 50	3 00 2 10 2 10 2 10 2 10 2 10		38 40 14 70 14 28 15 12 22 26 15 75	120 51
6)	Ml. Peldaño piedra artificial	18 16	1 00 1 00			18 00 16 00	34 00
7)	Ml. Peldaño de granito Entrada pral. id servicio	3 3	6 50 5 50			19,50 16,50	36,00

NÚM. DE ORDEN	UNIDAD DE OBRA Y SITUACIÓN UNIDAD	N.º DE PARTES IGUALES	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	TOTALES
CAPITULO VI.- Carpintería de taller							
1	M2. Puerta vidriera de 2 hojas Despacho y comedor	2	2 10	1 50		6 30	6 30
2	M2. Puerta interior	8 12	2 10 2 10	0 75 0 85		12 60 21 42	34 02
3	M2. Frentes armarios	3 4	2 80 2 60	1 50 1 50		12 60 15 60	28 20
4	M2. Puerta exterior Servicio	1	2 20	0 85		1 87	1 87
5	M2. Puerta Moderford	1	2 60	2 10		5 46	5 46
6	M2. Persiana enrollable de plástico Todas las ventanas, excepto comedor y estancia					38 55	38 55
7	M2. Persianas Venecianas Comedor y estancia					19 35	19 35
8	M1. Pasamanos Escalera	1	6 75			6 75	6 75
CAPITULO VII. Carpintería Metálica							
1	M2. Ventanas <u>Planta Baja</u> Comedor Estancia Dormitorio Aseo Despensa Officce Cocina id Lavadero Trastero Aseo Laboratorio Despacho Vestíbulo <u>Planta Alta</u> Dorm. 1 Baño Dorm. 2 Aseo Dorm. 3 Dorm. 4 Dorm. 5 Vestíbulo	1 1 1 1 1 1 1 1 1 2 1 1 1 1 1 1 2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 2	5 40 7 50 1 40 0 80 0 80 0 80 0 80 0 80 0 80 0 80 0 80 0 80 1 50 1 50 1 00 6 30 0 80 1 50 0 80 1 50 1 50 1 50 1 50 1 50 1 00	1 50 1 50 1 50 0 85 0 85 0 85 0 85 0 85 0 85 0 85 0 85 0 85 1 40 1 40 1 50 1 40 0 85 1 40 1 40 1 40 1 40 1 40 1 40 1 40		8 10 11 25 2 10 0 68 0 68 0 68 0 68 0 68 0 68 0 68 0 68 0 68 2 10 2 10 1 50 8 82 0 68 2 10 0 68 2 10 2 10 2 10 2 10 2 10 2 10	57 55
2	M2. Puertas exteriores Principal Terraza pequeña id. grande	1 1 1	2 20 2 10 2 10	1 00 1 00 1 00		2 20 2 10 2 10	6 40

NÚM. DE ORDEN	UNIDAD DE OBRA Y SITUACIÓN UNIDAD	N.º DE PARTES IGUALES	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	TOTALES
CAPITULO VIII.- Cerrajería							
1	M2. Barandillas Terrazas	1	5 80	0 90		5 22	
		1	17 20	0 90		15 48	
	Azotea	2	12 00	0 90		21 60	
	id.	2	10 60	0 90		19 08	61 38
2	M2. Barandilla Escalera	1				5 40	5 40
CAPITULO IX.- Fontanería y Vidrios							
1	M2. Cristal doble Ventanas menos aseos	57,55-(2,24)				55 60	
	Puertas vidrieras	2	1 00	1 10		2 20	
	id. metalicas	1				4 00	61 80
2	M2. Cristal impreso En aseos deducción anterior					2 24	2 24
3	U. Sumideros terrazas	1				1	1
4	Ml. Bajante Uralita	1	6 45			6 45	
		2	3 70			7 40	
		2	3 20			6 40	20 25
5	P.A. Instalación agua fría y caliente						P.A.
6	U. Lavabos completos "Roca"	2				2	2
7	U. Lavabos loza	2				2	2
8	U. W.C. Completo ROCA	2				2	2
9	U. Ducha ROCA completa	1				1	1
10	U. Ducha loza	1				1	1
11	U. Bidet completo	2				2	2
12	U. Baño ROCA	1				1	1
13	U. Lavadero blanco	2				2	2
14	U. Fregaderos ROCA	3				3	3
15	U. Tuberías desagües etc.						P.A.
CAPITULO X.- Fumistería y Calefacción							
1	U. Cocina completa	1				1	1
2	U. Instalación completa y suficiente, eléctrica, sistema Black-Heat						P.A.

NÚM. DE ORDEN	UNIDAD DE OBRA Y SITUACIÓN UNIDAD	N.º DE PARTES IGUALES	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	TOTALES
<u>CAPITULO XI.- Electricidad</u>							
1	U. Puntos de luz	31				31	31
2	U. Enchufes	19				19	19
3	U. Timbres con cuadro	11				11	11
4	U. Enchufes Industrial	6				6	6
5	P.A. Acometidas						P.A.
<u>CAPITULO XII. Pintura</u>							
1	M2. Pintura a la cal					292 86	292 86
2	M2. Pintura temple liso					1.142,59	1.142,59
3	M2. Oleo s/carpintería						
	Doble medición 42	2 x	6,30			12,60	
	id 43	2 x	34,02			68,04	
	id 44	2 x	28,20			56,40	
	id 45	2 x	187			3,74	140 78
4	M2. Oleo S/ hierro						
	Doble medición 49	2 x	57,55			115 10	
	id 50	2 x	6,40			12 80	
	id 51	2 x	61,38			122 76	
	id 52	2 x	5,40			10 80	261 46
5	Ml. Pasayanos	1	6 75			6 75	6 75
6	P.A. Sobre Fontanería y aparatos						P.A.
<u>CAPITULO XIII.- Varios</u>							
1	P.A. Decoración interior						P.A.
2	M.2, Hormigón translucido en Lavadero	1	1 50	3 00		4 50	4 50

HUELVA MAYO DE 1.961
El Arquitecto.



- P R E S U P U E S T O -

Capítulo 3.º

Presupuesto general

NUMERO de unidades	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO de la unidad	IMPORTE	
			Pesetas	Cts.
CAPITULO I.- Movimiento de tierras				
P.A.	Explanación		1.000	00
39,168	M3.Excavación en cimientos	20,00	783	36
42,093	M3.Relleno	8,00	336	74
9,792	M3.Grava apisonada bajo cimientos	90,00	881	28
	Suma.....		3.001	38
CAPITULO II.- Pocería				
23,00	M1.Tubo cemento de 15 Ø	30,00	690	00
7	U. Arqueta 40 x 40	200,00	1.400	00
1	U. Acometida aguas residuales	1.000,00	1.000	00
	Suma.....		3.090	00
CAPITULO III.-Hormigones				
22,788	M3.Hormigón lig.arm. en cimientos	1.300,00	29.624	40
8,550	M3. id id. en zunchos	1.100,00	9.405	00
2,867	M3. id id. cargaderos	2.300,00	6.594	10
41,00	M1.Cargaderos prefabricados	70,00	2.870	00
148,34	M2.Solera de 0,10 de hormigón	50,00	7.417	00
9,50	M2.Placa armada	250,00	2.375	00
	Suma.....		58.285	50
CAPITULO IV.-Albañilería				
112,544	M3.Fábrica de 0,40 formada por 2 me- dios pies y cámara de aire	525,00	59.085	60
1,488	M3.Fab. pié y medio en pilares	700,00	1.040	60
17,211	M3.Fáb. de un pié	600,00	10.326	60
0,488	M3.Fáb. id en pilares	725,00	353	80
207,04	M2.Tabique	38,00	7.867	52
5,75	M2.Fábrica de medio pié	100,00	575	00
317,98	M2.Forjado de viguetas y bovedillas	200,00	63.596	00
13,00	M1.Pilares de hierro	500,00	6.500	00
186,28	M2.Terraza al estilo del país	100,00	18.628	00
1	U. Campana cocina	500,00	500	00
6,00	M1.Subida de humos	25,00	150	00
1	U. Remate chimenea	200,00	200	00
35	U. Colocación de cercos	20,00	700	00
88,40	M1.Vierteagias y alfeizar interior piedra artificial	110,00	9.724	00
292,86	M2.Enfoscado exterior	30,00	8.785	80
152,49	M2.Enlucidos interiores	18,00	20.744	82
P.A.	Abultados y cornisas	5.000,00	5.000	00
	Suma.....		213.778	74
CAPITULO V.- Solados y Alicatados				
67,16	M2. Aceras con firme hormigón y bord.	140,00	9.402	40
231,75	M2. Hidraulico con plinto. 25 x 25	150,00	34.762	50
13,50	M2. Solería noya	250,00	3.375	00

Capítulo 3.º

Presupuesto general

NUMERO de unidades	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO de la unidad	IMPORTE	
			Pesetas	Cts.
70,39	M2.Soleria ladrillo de Martos	80,00	5.631	20
120,51	M2.Alicatado 15 x 15	160,00	19.281	60
34,00	Ml.Peldaño piedra artificial	120,00	4.080	00
36,00	Ml. id id granito	325,00	11.700	00
	Suma.....		88.232	70
	<u>CAPITULO VI.-Carpintería de taller</u>			
6,30	M2.Puerta vidriera dos hojas	600,00	3.780	00
34,02	M2. id interior	600,00	20.412	00
28,20	M2.Frentes armarios	500,00	14.100	00
1,87	M2.Puertas exteriores	700,00	1.309	00
5,46	M2. id. Modernforld	1.500,00	8.190	00
38,55	M2.Persianas plástico enrollabeles	500,00	19.275	00
19,35	M2.id. venecianas	450,00	8.707	50
6,75	Ml.Pasamanos	30,00	202	50
	Suma.....		75.976	00
	<u>CAPITULO VII.-Carpintería metálica y cerrajeríaVIII</u>			
57,55	M2.Ventanas	600,00	34.530	00
6,40	M2.Puertas exteriores	800,00	5.120	00
61,38	M2.Baranilla azotea	450,00	27.621	00
5,40	M2. id escalera	500,00	2.700	00
	Suma.....		69.971	00
	<u>CAPITULO XXXXX IX.- Fontanería y vidrios</u>			
61,80	M2.Cristal doble	125,00	7.725	00
2,24	M2. id impreso	100,00	224	00
1	U. Sumidero terraza	500,00	500	00
20,25	Ml.Bajantes de Uralita	60,00	1.215	00
P.A.	Instalación agua fria y caliente		30.000	00
2	U. Lavabos Roca	950,00	1.900	00
2	U. id Loza	700,00	1.400	00
2	U. W.C. Roca	1.100,00	2.200	00
1	U. Ducha Roca	1.700,00	1.700	00
1	U. id. loza	1.200,00	1.200	00
2	U. Bidet Roca	800,00	1.600	00
1	U. Baño Roca	6.000,00	6.000	00
2	U. Lavaderos blancos	150,00	300	00
3	U. Fregaderos Roca	500,00	1.500	00
P.A.	Desagües, sifones etc...	5.000,00	5.000	00
	Suma.....		62.464	00
	<u>CAPITULO X.- Fumistería y Calefacción</u>			
1	U. Cocina con termo completa	12.000,00	12.000	00
1	P.A. Calefacción eléctrica	30.000,00	36.000	00
	Suma.....		42.000	00
	<u>CAPITULO XI.- Electricidad</u>			

Presupuesto general

NÚMERO de unidades	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO de la unidad	IMPORTE	
			Pesetas	Cts.
31	U. Puntos de luz	120,00	3.720	00
19	U. Enchufes	100,00	1.900	00
11	U. Timbres con cuadro	90,00	990	00
6	U. Enchufes Industrial	150,00	900	00
P.A.	Acometida	3.000,00	3.000	00
	Suma.....		10.510	00
	<u>CAPITULO XII.-Pinturas</u>			
292,86	M2. Encalado en exteriores	3,00	878	58
1.142,59	M2. Temple	4,00	4.570	36
140,78	M2. Oleo sobre carpintería	30,00	4.223	40
261,46	M2. id id hierros	20,00	5.229	20
6,75	Ml. pasamanos	30,00	202	50
P.A.	Sobre tuberías etc...	1.000,00	1.000	00
	Suma.....		16.104	04
	<u>CAPITULO XIII.- Varios</u>			
P.A.	Decoración interior		4.000	00
4,50	M2. Hormigón translúcido	1.000,00	4.500	00
	Suma.....		8.500	00
	SUMA TOTAL.....		651.913	36

Huelva, mayo de 18961
EL ARQUITECTO

